



東区 3LDK + 屋上 イムズステーション 栄町駅Ⅱ

所在地/札幌市東区北47条東17丁目1番9号
交通/地下鉄東豊線「栄町」駅 徒歩11分

販売価格 **4,290万円** (税込)



【物件概要】●所在地/札幌市東区北47条東17丁目1番9号●交通/地下鉄東豊線「栄町」駅 徒歩11分●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建蔽率/60%●容積率/200%●設備/札幌市上下水道(合流式)・北海道電力・都市ガス●道路/西側8.00m 指定市道 指定番号10356号●私道負担/なし●その他/33m高度地区 第二種居住共存地区 航空進行区域 景観計画区域 居住系市街地●建物完成/2021年12月
※イラストおよび外観、内観パースはイメージにつき多少異なる場合があります。

炭のチカラと換気システムの
キレイな空気のデザイン住宅



東区 4LDK + ガレージ イムズステーション 栄町駅 B号地

所在地/札幌市東区北48条東17丁目2番11号
交通/地下鉄東豊線「栄町」駅 徒歩13分

販売価格 **3,890万円** (税込)



【物件概要】●所在地/札幌市東区北48条東17丁目2番11号●交通/地下鉄東豊線「栄町」駅 徒歩13分●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建蔽率/60%●容積率/200%●設備/札幌市上下水道(合流式)・北海道電力・都市ガス●道路/前面道路6.00m 札幌市道●私道負担/なし●建物完成/2021年8月●その他/33m高度地区・第2種居住共存地区・航空進行区域
※イラストおよび外観、内観パースはイメージにつき多少異なる場合があります。



西区 4LDK + ガレージ イムズステーション JR発寒中央駅 A

所在地/札幌市西区発寒12条4丁目6番2号
交通/JR函館本線「発寒中央」駅 徒歩12分

販売価格 **4,170万円** (税込)

【物件概要】●所在地/札幌市西区発寒12条4丁目6番2号●交通/JR函館本線「発寒中央」駅 徒歩12分●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建蔽率/80%●容積率/200%●設備/札幌市上下水道・北海道電力・都市ガス●道路/南側道路15.00m 西側道路6.00m 札幌市道●私道負担/なし●建物完成/2022年2月●その他/33m高度地区・景観計画区域 居住系市街地(緑保全創出地域)

西区 4LDK + ガレージ イムズステーション JR発寒中央駅 B

所在地/札幌市西区発寒12条4丁目6番5号
交通/JR函館本線「発寒中央」駅 徒歩12分

販売価格 **3,950万円** (税込)

【物件概要】●所在地/札幌市西区発寒12条4丁目6番5号●交通/JR函館本線「発寒中央」駅 徒歩12分●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建蔽率/80%●容積率/200%●設備/札幌市上下水道・北海道電力・都市ガス●道路/前面道路6.00m 札幌市道●私道負担/なし●建物完成/2022年2月●その他/33m高度地区・景観計画区域 居住系市街地(緑保全創出地域)

東区 4LDK イムズタウン東雁来9号地

所在地/札幌市東区東雁来13条2丁目19番10号
交通/中央バス「札苗緑小学校」駅 徒歩4分

販売価格 **3,560万円** (税込)

この物件の詳細情報マップはコチラ



【物件概要】●所在地/札幌市東区東雁来13条2丁目19番10号●交通/中央バス「札苗緑小学校」駅 徒歩4分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建蔽率/40%●容積率/80%●設備/札幌市上下水道(合流式)・北海道電力・都市ガス●道路/前面道路8.00m 札幌市道●私道負担/なし●その他/北側斜線高度地区、出水のおそれのある区域、戸建住環境保全地区、景観計画区域、敷地面積の最低限度180㎡以上、東雁来第2地区地区計画●建物完成/2021年9月完成(9号地) 2021年2月(2号地)



東区 4LDK イムズタウン東雁来2号地

所在地/札幌市東区東雁来13条2丁目19番16号
交通/中央バス「札苗緑小学校」駅 徒歩4分

販売価格 **3,450万円** (税込)

建設業/北海道知事許可(特-2)石第23655号
宅建業/北海道知事 石第(1)第8931号
株式会社ホーム企画センター
HOME KIKAKU CENTER Co., Ltd.
0120-114-119 / 札幌市北区北38条西2丁目1番26号
https://www.homekikakucenter.co.jp/

おしゃべりBOXneo読者限定特典
ご来場予約の方にランチサービス
事前予約のお客様は、当館Home Labでランチサービスさせていただきます。
右記ご来場フォームよりご予約ください。その他問合せ欄に「おしゃべりBOX見た」と記載下さい。

オンライン参加もOK!
初心者のためのマネー講座
2月会場 ネットホテル 札幌市中央区北2条西2丁目9
2/12土 2/18金 2/19土
3月会場 カナモトホール (札幌市民ホール) 札幌市中央区北1条西1丁目
3/19土 3/26土
レパンガ北海道ハンドクリームプレゼント!!
Amazonギフト券1,000円分プレゼント!
お申し込み方法 Tel 011-596-7108 メール 136@kir.jp

hokusen SINCE 1954 ほくせんローンカード
OUEN
ATM利用手数料 無料
Webキャッシング振込手数料 無料
ご返済 月々5,000円から
新規ご契約キャンペーン実施中! 期間中に新規お申込み・ご成約で、もれなくJCBギフトカード1,000円分プレゼント
お問い合わせ 0120-144-160 (受付時間/平日9:00~17:00)
株式会社 ほくせん