

HOTEL Gourmet

クーポンについて

●一枚につき一紙、複数枚使用不可 ●他券併用不可 ●各店舗のクーポンをご持参ください
●特別な表記がない限り価格は税込価格となります。

ニューオータニイン札幌

1階 ダイニング&カフェ
ランチラウンジ
札幌市中央区北2条西1-1-1
TEL.011-222-1522

クリスマスアフタヌーンティーセット
クリスマスモチーフにしたスイーツやイチゴのサンタがお出迎えするアフタヌーンティーセット。開放感あふれるラウンジで優雅なひと時を。1人1台での提供。

PLAN DATA
●2,700円
●12:00~15:00
●~2022年12月22日(木) 日・月曜定休

ホテルJALシティ札幌 中島公園

1階 Cafe Contrail
(カフェ コントレイル)
札幌市中央区南8条西3-1-25
TEL.011-521-2587

コントレイルランチコース
時間無制限のサラダバー、ドリンクバー、スイーツbuffetと、季節食材の美味を引き出す調理法が楽しめる、選べるメインディッシュのランチコース。

PLAN DATA
●2,000円~2,500円
●11:30~14:30 (L.O.14:00)
●2022年12月1日(水)~12月31日(土)



おしゃべりBOX neo 特等ルームクーポン
お会計から10%OFF
※他クーポン券・優待券・特典などの併用不可
2022年12月1日(水)~12月31日(土) 有効

センチュリーロイヤルホテル

23階 スカイレストラン ロンド
札幌市中央区北5条西5-2
TEL.011-221-3008

クリスマスランチ
さっぱりホワイトイルミネーションをテーマに、白いオードブルとキャビア、北海道産牛フィレ肉のポワレなど会場のコンセプトやオプジェから着想を得た全8品。

PLAN DATA
●6,000円
●11:30~15:00 (L.O.14:30)
●12/23~25は11:30~14:00 (L.O.12:00)
●2022年12月1日(水)~12月25日(日)
※12/23~25は前日までの要予約



札幌エクセルホテル東急

1階 レストラン「ラブル」
札幌市中央区南8条西5-420
TEL.011-530-3304

クリスマスディナーbuffet
豪華メニューのオーストラリア産牛ロースのステーキや6種の盛り合わせ、クロワッサンワッフルをはじめ、和洋中の全45品。小学生以下には嬉しいプレゼントも!

PLAN DATA
●大人6,000円/65歳以上5,400円/小学生3,800円/4~6歳800円
●17:30~21:00
●2022年12月23日(金)~12月25日(日)
※予約2段階 ※90分制



感染拡大防止に伴い、営業時間や定休日・メニュー等の変更を行っている場合があります。来店の際は各問合わせ先にご確認ください。



創業20年の圧倒的技術力が評判 年内限定の特別価格! 今がチャンス!

地下鉄駅徒歩すぐの札幌のアートメイクの老舗店「SLアート」。1本ずつ丁寧に描く自然な仕上がりの眉は、老舗ならではの高い技術があるからこそ。本誌読者限定クーポンは、原材料や送料高騰のため年内限定の特別価格! 3名まで同時施術も可能です。眉アートに興味を持っている人はぜひ問い合わせを。目元だけでなく、毛髪の薄くなった部分をカバーするハイクオリティなヘアアートメイクも好評。

SLアート
札幌市白石区南郷13丁目 TEL.070-1309-1099
11:00~ラスト 不定休

おしゃべりBOX neo クーポン
眉アートメイク(3ヶ月保証付き)
通常価格 66,000円
→44,000円
有効期限: 2022年12月末日迄
※現金支払いのみクーポン適用対象となります。

二人で作る、思い出と指輪、ずっと記憶に残る1日

工房Smith 札幌店
TEL.0800-800-8080
札幌市中央区南2条西10丁目1
オエノ北海道BLD1F
営業時間10:00~19:00
火曜定休 (祝日の場合は翌日休み)
完全ご予約制
https://sapporo-smith.jp



0歳児から 30名 園児募集

みーちゃん保育園の4つの安心
日曜日も営業 給食あり
日曜日と祝日もお預かりしています
栄養生指定の献立なのでお子様の健康面も安心
園庭付き保育園
マンションの1室ではありません。園庭で身体をおもいきり動かす事ができます
損害保険、賠償責任保険
万が一に備えて万全の体制を整えています

保育時間 8:00~19:00
延長保育 早朝預かり 7:30~8:00
延長預かり19:00~19:30
※要事前連絡
保育定員 30名
※入園は0歳児から対象になります
休園日 なし(土日含めた週7日保育)
施設 屋外園庭、調理室(自園調理)



生まれる前から見学可能です!
運動会、クリスマス、お遊戯会、お餅つきなど季節ごとの行事が楽しめます!
特に0歳児の受け入れ歓迎です!

Check! 園の雰囲気動画を動画でご確認いただけます!
011-894-1666 (担当) 北
Webで簡単申し込み!
みーちゃんほいこえん
札幌市厚別区大谷地東5丁目8-13

オンラインスクールで資格取得 カフェオーナーの夢を現実に 無料相談受付中

受講後は、日本ビジネス教育協会認定の修了証を発行
花輪カフェアカデミーでは、受講後に日本ビジネス教育協会認定の修了証を発行。実務と経営を学び自信をもってカフェオーナーの道を目指すことができます。

ライフスタイルに合わせた学習が可能
場所や時間に関係なくインターネットの環境さえ整っていればお一人お一人のご都合やスケジュールに合わせて受講する事が可能です。お仕事やご家庭と両立しながら、自分のペースで学習ができます。

飲食店等の経験が無くてもお店の経営について学べる
カフェオーナーを目指す多くの方は飲食店やカフェでの勤務経験の無い方が大半です。カフェの経営をはじめ実務と接客マナー等必要なスキルが全てオンラインで学べます。

受講後の独立開業をサポート
受講後、開業を目指す方にはコンサルタントとして、サポートも可能です。苦手な分野、不安をしっかりとヒアリングした上で最適なプランを提案いたします。



KARON CAFE ACADEMY
TEL.011-207-0303
札幌市中央区北5条西13丁目1番116 YN北5条ビル7F
詳細や申込はホームページから
https://school.karon777.co.jp/

土地・住宅の売却・購入・住み替え…

不動産のことで悩んでいる方

住宅 & 不動産のお悩みは 無料個別相談会で 解決ください!!

日程 12/3(土) 4(日) 10(土) 11(日)
17(土) 18(日) 24(土) 25(日)

完全予約制 各9:00~17:00



こんな方をご相談ください。

- 住宅の購入を検討している方
- 住み替えを検討している方
- 相続や贈与で悩んでいる方
- リフォームをするか、売買をするか迷っている方
- 空き家が老朽化して困っている方
- 使用していない土地を持っている方
- 土地を探している方
- 高齢で雪かきや家の管理が心配な方
- 収益物件を探している方

不動産や住宅に関する悩みでも気軽にご参加ください。無料相談会にお越しの方には粗品をプレゼントいたします。

住宅の「住」に関するトータルコーディネーター 株式会社ヘイワ TEL.011-221-6980
https://www.heiwa-sapporo.co.jp
【本社】北広島市松葉町5丁目9-14 【札幌事務所】札幌市中央区南9条西3丁目2-12 札幌KSビル2F
北海道知事 石野 (3) 第7591号 (公) 北海道宅地建物取引業協会会員



第3回 初めてでもわかる! 売却手順 注意点 高く売るコツ 北海道住宅相談の窓口

築年数	売却価値の目安
築10年以内	新築価格の半分ほど
築11年~20年	築15年で新築価格の20%ほど
築20年超	建物部分の価値はほぼなし 土地の価格のみ

家の状態、価値を客観的に把握する
中古住宅を売却する前に、まずは客観的な視点で不動産の価値を把握することが大切です。不動産の価値は建物の築年数や立地条件によってある程度の売却価格を把握できるため、売却時に安く売れすぎたりというリスクを避けられます。

一戸建ての場合、特に築年数は資産価値に大きく影響を及ぼします。築年数における、中古の一戸建ての売却額の目安は次のとおりです。

※あくまでも目安になります。状況によって変わります。

こちらを参考に、売却を検討しているお持ちの不動産の価値を今一度確認してみてください。

売却価格の目安は、株式会社ヘイワでは無料で診断を行ってまずお聞き合わせ頂きます。まずはお問い合わせ頂きます。

空家家の処分に困っている
売却相場が分からない
不動産の方は何か信用できない
北海道住宅相談の窓口にお任せください! まずはお電話にてご相談を!

TEL.011-221-6980 受付時間 9:00~17:00
https://www.heiwa-sapporo.co.jp/

創業10年以上の事業実績 相談料無料 オンライン相談にも対応 安心・安全・誠実

株式会社ヘイワ 【本社】〒061-1136 北海道北広島市松葉町5丁目9-14 【札幌事務所】〒064-0809 北海道札幌市中央区南9条西3丁目2-12 札幌KSビル2F
北海道知事 石野 (3) 第7591号 (公) 北海道宅地建物取引業協会会員

