

投資初心者が最初に知っておくべき 3つの心得

- ①少しでも早くスタートする**
お金を運用する期間は長いほど有利。「お金が貯まってから」ではなく、20代30代からでもすぐに始めるのが鉄則。
- ②運用は少額からOK、ただし長期間継続を**
「100万円単位の元手が無い」と、額にこだわる必要なし！5000円でも1万円でもいいので、毎月コツコツ積み立てる少額積立投資からスタートを。期間は少なくとも10年は継続を。
- ③投資商品選びを間違えないこと**
金融機関で勧められるものをそのまま購入せず、まずは次のチェックポイントに当てはまっているかを確認。ここから外れている金融商品は、見直しの必要あり！

- ☑ 単利ではなく複利の商品を選ぶ
- ☑ 長期継続投資(10年以上)できる商品を選ぶ
- ☑ 定額積立投資(例えば毎月1万円積立)を選択する
- ☑ 国内だけでなく、世界に向けて投資する
- ☑ 分散投資を行う

新NISA徹底解剖 初心者のためのマネー講座

①9月21日(土) 13:30~15:30
②9月28日(土) 10:30~12:30 / 13:30~15:30
③10月18日(金) 13:30~15:30
④10月27日(日) 10:30~12:30 / 13:30~15:30

参加者 白砂糖・乳製品・添加物不使用
特典付き トリュアチョコレートのプレゼント付き
※電話でのお申し込みの際は、「トリュアチョコレート希望」とお伝えください。
※メールでのお申し込みの際は、備考欄に「トリュアチョコレート希望」と明記ください。

専門用語を使わない 相続・遺言講座

①9月21日(土) / ②10月18日(金)
10:30~12:00

- 親の介護・認知症が心配
- 前妻(前夫)との間に子どもがいる
- 子どものいない夫婦
- 不動産(自宅含む)を所有している
- 子どもが2人以上いる
- お墓や仏壇のことで悩んでいる

参加無料 先着順 要予約

会場 ①カナモトホール(札幌市民ホール) 札幌市中央区北1条西1丁目
②かでの2.7 札幌市中央区北2条西7丁目道民活動センタービル
※左記日時の頭に記載している番号が各セミナー会場となります。

申込・問合せ先 マネースタディ プラスワン事務局(株式会社コンサルトジャパン)
札幌市中央区北3条西1丁目1-10 N北3ビル7階
TEL 011-596-7108 FAX 011-596-7109
メール 136@kir.jp

心躍るランチブッフェ

和洋中&デザート45品
ソフトドリンク飲み放題付き
平日 11:30~14:30 | 90分制

平日	
大人	65歳以上
2,800円	2,400円
小学生	4~6歳
1,400円	700円
	3歳以下
	無料

※土日・祝日は15:00まで
※最終入店:閉店1時間前、L.O:閉店30分前
※表示料金にはサービス料10%・消費税10%が含まれております。 ※写真はイメージです。

読者限定特典
「おしゃべりBOXを見た」でお会計から10%割引
※2024年9月末日まで有効
※お会計時にお伝えください。 ※他サービスの併用不可

札幌 東急REIホテル
ご予約・お問い合わせは
IFレストラン「サウスウエスト」 tel.011-531-1065

人生100年時代を見据えた お金の増やし方 見直し方

不安な今こそ始めたい 資産形成の基礎知識

資産形成のためには、資産を運用してお金を増やす「不労所得」を得るのが基本。近藤さんは「積立投資は、可能な限り早くスタートすること」が重要。積立の方法は、初心者であれば投資信託や変額保険、外貨保険を利用したり、投資信託を購入するならNISAやiDeCoの制度を利用するのも選択肢の一つと言えます。

そこで、投資初心者が最初に知っておくべき心得を3つ挙げてみました。(左記参照)

また近藤さんは、必要以上の保険に入っている人が多いと指摘。その最たるものが医療保険。「皆さんは毎月国民健康保険料を払っています。自己負担額は限られていて、そこまで心配する必要はないんです」ときっぱり。また診療報酬改定や医療技術医薬品の進歩などから、ほとんどの方は2週間以内で退院します。「医療保険は1日入院すると1万円というものが多くですが、入院期間が短期化している今の、くらいは役立つのか疑問です」と言います。

不要な保険に入っていないませんか?

医療保険に相当する額を積み立てし、入院時にそれを取り崩して支払うことで十分間に合うケースが多いのが現状。「ただし、がんの治療に関する備えは別の考え方が必要。今回は結論だけ言うと、医療保険やがん保険ではない、ということ」。

「認知症と診断されると、その方の資産のほとんどは凍結(ロック)されます。たとえ家族でも定期預金の解約すらできない」というから驚き！この場合、家庭裁判所に申立てをして資産を動かせるようになりますが、資産を管理するのは裁判所指定の司法書士・弁護士・社会福祉士など。管理には財産額に応じて年間24万円から72万円を支払う必要が出てきます。

そんな時に必要なのが任意後見契約。将来認知症などで判断力が低下した場合に備え、「長女が財産を管理する」と取り決めておけば、万が一の時も長女が資産の凍結を解除できます。

また、資産形成のための投資は、相続も見据えて金融商品を選ぶ必要がある、と近藤さん。「どの金融商品で資産を増やすかは、家族構成によって決めるべきでなく、自分が亡くなった時に家族の揉め事の種になるのをさっさと。お金のプロでも資産形成と相続をセットで考えられる方は少ないので、まずは同社のセミナーに参加して基礎からしっかりと学んでみませんか。」

この方に関心しました!

株式会社
コンサルトジャパン
代表取締役
近藤 充広 さん

企業と個人のお金に関するさまざまなサポートを行うプロ集団。貯蓄や投資、保険などの正しい知識を解説する無料のマネーセミナーが、初心者にもわかりやすいと好評。カミング女子の北見ロコ・ソラーレの藤澤五月選手も同社社員。

HOTEL

あなたの旅

クーポンについて
●1枚につき1組、複数使用不可 ●他券併用不可 ●各店舗のクーポンをご持参ください。
※特別な表記がない限り価格は税込価格となります。

グランドパーク小樽

2階 こころ

小樽市築港11-3
TEL 0134-21-3402

サーモンイクラ丼
旬のサーモンイクラを贅沢に使ったサーモンイクラ丼に加え、小樽ならではのしんそばや、小鉢(アワビ)などがセットで楽しめる期間限定メニュー。1日20食限定。

PLAN DATA
●10,000円
●17:00~21:00(L.O.20:00)
●2024年9月1日(日)~11月30日(土)/火曜定休

ニューオータニイン札幌

1階 ランデブーラウンジ

札幌市中央区北2条西11-1
TEL 011-222-1522

パーフェクトランチセット
海老のチリソース煮、黒豚の酢豚、油淋鶏、麻婆豆腐と、2種のあんかけ焼きそばから選べる麺が付いた、中華を楽しめるお得なセットメニュー。コーヒーバー付。

PLAN DATA
●5,000円
●2,700円
●11:30~14:00(L.O.13:30)
●業供中/日・月曜定休

ホテルJALシティ札幌 中島公園

1階 Cafe Contrail (カフェ コントライル)

札幌市中央区南8条西3-1-25
TEL 011-521-2587

開業5周年記念 フレンチコース
開業5周年を記念し、厳選食材を使用した特別フレンチコースを期間限定で提供。ホテルならではの上品な空間で旬の食材を使った贅沢フレンチをゆっくり堪能して。

PLAN DATA
●5,000円
●11:30~14:30(L.O.14:00)
●2024年9月1日(日)~9月30日(月)

ANAクラウンプラザホテル札幌

26階 スカイラウンジ
サッポロビュウ

札幌市中央区北3条西1-2-9
TEL 011-221-4411

桃とおとぎ話のアフタヌーンティー
桃がメインのスイーツ10種、セイブリー3種、ハーゲンダッツアイスクリーム4種、お口直し3種のセット。飲み物はTWG Tea 9種とソフトドリンクをフリーフローで。

PLAN DATA
●平日3,600円/土日祝3,800円
●1部 11:30~14:00(L.O.13:30) / 2部 14:30~17:00(L.O.16:30)
●~2024年9月29日(日)/月曜定休(祝日は営業) ※3日前17:00までの要予約

札幌エクセルホテル東急

1階 レストランラブル

札幌市中央区南8条西5-420
TEL 011-530-3304

ランチブッフェ
職人が響る6種の握り寿司や、北海道産牛肉のサイコロステーキの実演が人気のランチブッフェ。和洋中40種類の彩り鮮やかな食べ放題メニューを楽しんで。

PLAN DATA
●大人2,500円/65歳以上2,200円
●小学生1,500円/4~6歳1,100円
●土日祝は大人・65歳以上+200円
●11:30~14:00(土日祝は~15:00)

Natural Food Dining LOHAS

人気のセットメニューが、今なら300円引き!

狸小路7丁目の西端に位置するダイニングカフェ「LOHAS」。食物の酵素やビタミンなどを壊さず低温調理する「ローフード」専門店、ダイエトやアンチエイジングにも効果的だと注目されています。グルテンフリーやヴィーガン対応のメニューもあるので、アレルギーがある人や健康に気を遣う人でも安心です。おすすめは18時まで提供している「ベジガバオライス」。大豆ミートを使用したベジガバオライスに、生ナッツベジ寿司、スムージーなどがセットになったボリューム満点の1品で、今なら本誌読者限定で300円引き! 白砂糖、乳製品、卵、小麦粉を使用しない自家製ローズスイーツも、味はもちろん見た目も可愛らしく大人気。夜はナチュラルワイン、クラフトビールをはじめとしたアルコールやおつまみメニューも。ランチ・ティータイム・ディナーと、シーンに合わせて利用できるのもうれしいですね。

おすすめベジガバオライス。セットに含まれる生ナッツベジ寿司は、同店人気No.1メニュー

おしゃべりBOXneo 編集部おすすめ

ナチュラルフードダイニング ロハス

Pick upメニュー (ドリンク付)

- Set A ベジガバオライス 1,760円
- Set B ロハス自家製カレー 1,760円
- Set C 十割そばセット 1,650円

Natural Food Dining LOHAS
札幌市中央区南2条西7丁目6-1 狸小路7丁目内
TEL 011-222-5569
日~木 11:00~18:00(L.O.17:30)
金・土・祝前日 11:00~16:00(L.O.15:30) / 18:00~23:30(L.O.23:00)
※ディナーチャージ330円(税込) ※ディナーは金・土・祝前日のみ営業

おしゃべりBOXneoクーポン
セットA・B・C
300円引き 平日14時~18時限定
有効期限 2024年9月末日まで
※本券をお持ちいただいたご注文時に提出してください。 ※本券1枚につき最大4名まで有効。 ※他券併用・サービス料の併用不可。

KOIBITO 天然由来成分95%

天然由来成分にこだわったペット用コスメブランド新誕生。【製造販売元】株式会社小六

パパ&ママの大好きな「恋人」のための
ペットケアシリーズ

環境の保護に配慮
北海道の天然成分配合
洗練されたデザイン

恋人ドライシャンプー

2,780円(税込) 130ml

ハーブ、ウチワサポテン配合。
簡単に全身シャンプー。(※は保湿)

お風呂嫌いな恋人には、
ドライシャンプー!

入浴拒否!
スプレーするだけで、あとは自然乾燥

恋人トライアルセット

2,680円(税込)

シャンプー30ml / コンディショナー30ml
ブラッシングローション30ml / 泥パック30g

毛髪成分に近い13種の
アミノ酸*で被毛をケア。
ユーカリ*、ラベンダー*、
ローズマリー*、セージ*、
アロエ*など天然成分配合。
(※は保湿)

恋人肉球クリーム 名入れ可

1,680円(税込) 名入れ代 別途880円(税込)

北海道産鮭コラーゲン*
配合でデリケートな肉球を、
乾燥から守ってしっかりと
保湿します。名入れもできる
ので、愛するワンちゃん
のお名前を入れたり、
愛犬家の方への贈り物
としてもおすすめです。
(※は保湿)

【取り扱い店舗】アパホテル川沿・ホテルエミシア札幌・羊ヶ丘売店・十勝川月苑・第一滝本館・宗谷岬最北観光・網走刑務所売店・摩周湖レストハウス

9/26(木)~10/2(水) 【会場】1階下りエスカレーター前イベントスペース
さっぽろ東急百貨店でポップアップストア開催!
ペット同伴のご来店はご遠慮ください

おしゃべりBOXneo 限定特典
肉球クリーム名入れ代サービス!
※オンラインでのご購入のお客様は備考欄に「おしゃべりBOXneoを見た」と明記ください。
※店頭でのご購入のお客様には後日名入れのうえ、発送となります。(発送料別途)

9月20日発売予定 オンラインショップはこちら ▶